

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek

Hivatalos név: Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	
Postai cím: Városház tér 1.	
Város: Székesfehérvár	Postai irányítószám: 8000

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya Verseci utcai KÖFÉM orvosi rendelő felújítási és akadálymentesítési munkáinak tervezése és kivitelezése

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:
Székesfehérvár, Verseci utcai KÖFÉM orvosi rendelő felújítása és akadálymentesítése

Tervezési feladatok a műszaki leírás alapján:

- építészeti tervdokumentáció
- elektromos tervdokumentáció
- gyengeáramú tervdokumentáció
- fűtési rendszer átalakításának tervdokumentációja
- gépészeti tervdokumentáció

Kivitelezési feladatok:

A megvalósítandó beruházás főbb elemei: nyílászárók cseréje a szükséges számban, az elektromos hálózat és a fűtési rendszer felújítása, az épület akadálymentesítésével kapcsolatos munkák elvégzése akadálymentes vizesblokk és lift kialakításával, az épület földszintjének teljes felújítása, az érintett helyiségek szükséges átrendezésével, az emeleten pedig két helyiség teljes felújítása és berendezése, a meglévő tető felújítása, bevilágító kupola cseréje, emeleti gipszkarton álmennyezet cseréje.

További műszaki tartalmat a Részletes műszaki dokumentáció tartalmazza.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra: Kbt. Harmadik rész, az uniós értékhatár alatti eljárás.

IV.1.2) Az eljárás fajtája: Kbt. 115. § (1) és (5) bekezdése szerinti, hirdetmény nélküli, tárgyalásos közbeszerzési eljárás.

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:-

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: Az építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó háromszázmillió forintot.

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:-

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: -

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás

megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: 2017. szeptember hó 12. napja.

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:-

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:-²
Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:-:

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1 Rész száma:-

Az eljárás eredményes volt **X igen** o nem

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

o A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.

Az eredménytelenség indoka:

o A szerződés megkötését megtagadták

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás o igen o nem

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i)

- Ajánlattevő neve: SHS Építő Tervező és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság**
Ajánlattevő címe: 8000 Székesfehérvár, Szárca u. 13.

Nettó ajánlati ár (HUF)	nettó 127.031.600,- Ft
Jótállás időtartama (minimum 60 hónap, maximum 120 hónap)	60 hónap

Tájékoztató jelleggel a nettó ajánlati ár megbontva:

Nettó ajánlati ár (HUF) (tervezésre vonatkozóan)	nettó 2.850.000,- Ft
Nettó ajánlati ár (HUF) (kivitelezésre vonatkozóan)	nettó 124.181.600,- Ft

Alkalmasság indoka: Ajánlattevő az ajánlattételi felhívásban, részletes dokumentációban, műszaki dokumentációban előírt követelményeknek megfelelt és érvényes ajánlatot nyújtott be.

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka: -

V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:-

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma:

1 ajánlat

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve és címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

1. Ajánlattevő neve: SHS Építő Tervező és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlattevő címe: 8000 Székesfehérvár, Szárcsa u. 13.

Nettó ajánlati ár (HUF)	nettó 127.031.600,- Ft
Jótállás időtartama (minimum 60 hónap, maximum 120 hónap)	60 hónap

Tájékoztató jelleggel a nettó ajánlati ár megbontva:

Nettó ajánlati ár (HUF) (tervezésre vonatkozóan)	nettó 2.850.000,- Ft
Nettó ajánlati ár (HUF) (kivitelezésre vonatkozóan)	nettó 124.181.600,- Ft

Ajánlattevő adószáma: 12727489-2-07

Alkalmasság indoka: Ajánlattevő az ajánlattételi felhívásban, részletes dokumentációban, műszaki dokumentációban előírt követelményeknek megfelelt és érvényes ajánlatot nyújtott be.

V.2.3) Az ajánlatok értékelése-

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

Az értékelés részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	A részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	SHS Építő Tervező és Kivitelező Kft.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
1. Nettó ajánlati ár:	70	10,00	700,00
2. Jótállás időtartama (minimum 60 hónap, maximum 120 hónap)	30	10,00	300,00
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:		1000,00	

Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése: -

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: alsó határ 1 pont, felső határ 10 pont

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

A részszerpontokon belül az értékelési pontszám arányosítással kerül kiszámításra (két tizedes jegyig). A legjobb ajánlat a maximális 10 pontot kapja. A következő ajánlatok pontszámai a legjobb ajánlathoz történő arányosítással kerülnek kiszámításra (két tizedes jegyig).

1. értékelési szempont:

Ajánlati árnál alkalmazott képlet: (súlyszáma: 70)

(legalacsonyabb ajánlati árat tartalmazó ajánlat ajánlati ára/vizsgált ajánlat ajánlati ára)*10*70.

2. értékelési szempont:

Jótállás időtartamánál alkalmazott képlet: (súlyszáma 30)

(vizsgált ajánlatban vállalt jótállás időtartama/ legmagasabb jótállási időtartamot tartalmazó

ajánlat jótállási időtartama)*10*30
Adott esetben 120 hónap illetve az ennél magasabb jótállási vállalást tartalmazó ajánlat a maximális pontszámot kapja.
Amennyiben az ajánlat 60 hónapnál kevesebb jótállási vállalást tartalmaz, abban az esetben az ajánlat érvénytelen.

V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

- 1. Ajánlattevő neve: SHS Építő Tervező és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság**
Ajánlattevő címe: 8000 Székesfehérvár, Szárca u. 13.

Nettó ajánlati ár (HUF)	nettó 127.031.600,- Ft
Jótállás időtartama (minimum 60 hónap, maximum 120 hónap)	60 hónap

Tájékoztató jelleggel a nettó ajánlati ár megbontva:

Nettó ajánlati ár (HUF) (tervezésre vonatkozóan)	nettó 2.850.000,- Ft
Nettó ajánlati ár (HUF) (kivitelezésre vonatkozóan)	nettó 124.181.600,- Ft

Ajánlattevő adószáma: 12727489-2-07

Kiválasztás indoka: Ajánlattevő tette az összességében legelőnyösebb, érvényes ajánlatot.

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: -

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele X igen o nem

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

álmennyezet készítése, gépészeti szerelés, villamos szerelés, lift telepítése

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:-

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

Portál Generálépítő Kft. (8000 Székesfehérvár, Szárca u. 13.)

Alvállalkozó adószáma: 23777275-2-07

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

Molnár Nóra egyéni vállalkozó (7000 Sárbogárd, Tompa M. u. 27.)

Az ajánlattételi felhívás III.1.3.) M1) pontjában előírt műszaki illetve szakmai alkalmasság igazolásában vesz részt (tervezési feladatok)

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek) adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:-

V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: -²

VI. szakasz: Kiegészítő információk**VI.1) További információk:****VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama**

A Kbt. 131. § (6) bekezdésének megfelelően a szerződéskötési moratórium kezdőnapja: 2017. október hó 25. napja, az utolsó napja 2017. október hó 30. napja.

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2017. október hó 25. napja

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2017. október hó 25. napja

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka -

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja -

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja -

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka -

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja -

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja -

VI.1.10) További információk: -
