

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1., KSH szám: 15726999-8411-321-07, adószám: 15726999-2-07, törzskönyvi azonosító: 726995, képviseli Dr. Cser-Palkovics András polgármester) mint megrendelő - továbbiakban: **Megrendelő** -

másrészről a **STRABAG Generálépítő Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1117 Budapest, Gábor Dénes utca 2. (Infopark D épület)., cégjegyzékszám: 01 09 293796, adószám: 25873982-4-43, statisztikai számjel: 25873982-4120-113-01, képviseli: Szabó Dezső József és dr. Lukácsi Ildikó területi vezetők) mint vállalkozó - továbbiakban: **Vállalkozó**; jelen szerződést kötő felek a továbbiakban együttesen: **Felek** - között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

### **I.** **Bevezetés**

1. A szerződés alapja Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése Pénzügyi, Költségvetési, Jogi Bizottságának 143/2022.(III.30.) számú határozata.
2. Megrendelő a jelen szerződés tárgyát képező kivitelezést a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program TOP-6.4.1-16-SF1-2019-00004 számú „Székesfehérvár területén fenntartható városi közlekedésfejlesztés” című projekt - továbbiakban: **Projekt** - alapján nyújtott támogatás igénybevételével kívánja megvalósítani, utófinanszírozás keretében. Az alkalmazandó szabályok a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) Korm. rendeletben rögzítettek.
3. Jelen vállalkozási szerződés Megrendelőnek a „**Székesfehérvár területén fenntartható városi közlekedés II**” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény - továbbiakban: **Kbt.** - **81. § (1) bekezdés** szerinti nyílt közbeszerzési eljárása **5. részajánlattételi körének** eredményeképpen jött létre Felek között. Ennek megfelelően az alábbiakban felsorolt dokumentumok a szerződéssel együtt értelmezendők, azzal együtt olvasandók:
  - a) Megrendelőnek a szerződés tárgyát képező közbeszerzésére vonatkozó 2021. október 27. napján megjelent ajánlattételi felhívása,
  - b) Megrendelő teljes dokumentációja - továbbiakban: **Dokumentáció** -,
  - c) Megrendelő 2021. november 12., november 18., november 26., december 6., valamint december 7. napján kelt kiegészítő tájékoztatása,
  - d) Vállalkozó 2021. december 16. napján felbontott ajánlata a mellékletekkel együtt - továbbiakban: **Ajánlat** -.
4. Felek rögzítik, hogy az I.3. pontban meghatározott dokumentumok fizikailag nem kerülnek csatolásra jelen szerződéshez, de azok tartalma Felek számára teljeskörűen ismert és kötelező.
5. Vállalkozó nyilatkozik, hogy az egyösszegű (átalányáros) vállalási árát az I.3. pontban részletesen felsorolt - általa ismert - dokumentumok együttes figyelembevételével alakította ki.

## II.

### Vállalkozási szerződés tárgya, a teljesítés helye, ideje, műszaki tartalom és mennyiség

1. Jelen szerződés alapján Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a II/2. pont szerinti helyszíneken kerékpáros létesítmények kivitelezésével kapcsolatos munkák elvégzését - továbbiakban: **Kivitelezés** - a szerződés I.3. pontjában felsorolt dokumentumokban foglalt műszaki tartalomnak és követelményeknek megfelelően.
2. Teljesítés helye: 8000 Székesfehérvár, **Zámoly utca– Kiskút útja**: 3843/2; 3524/3;; 3521/26, 3585, 3549; 3521/1, 3842, 3602/1 helyrajzi számok.
3. Teljesítési határidő: Vállalkozó köteles a **Kivitelezést a munkaterület átadásától számított 9 hónapon belül befejezni.**
4. Felek rögzítik, hogy **Vállalkozó a II.3. pontban foglalt kötelezettségének akkor tesz eleget, ha a Kivitelezést a teljesítési határidőre elvégzi oly módon, hogy a Kivitelezés 100 %-ban hiánytalanul megvalósult, a Kivitelezésnek nincs olyan hibája vagy hiányossága, amely a rendeltetésszerű és biztonságos használatot akadályozza és a Kivitelezést lezáró műszaki átadás-átvételi eljárás utóbb eredményesen zárult.**

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Kivitelezést a teljesítési határidőn belül **akkor jelentheti készre, ha a Kivitelezés alkalmas a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére és lefolytatására. A Megrendelő által megkezdett és lefolytatott műszaki átadás-átvételi eljárás a Vállalkozó teljesítési határidejébe nem számít be.**

5. A Kivitelezés műszaki tartalmát és mennyiségét az I.3. pontban részletesen felsorolt dokumentumok tartalmazzák.
6. Megrendelő kijelenti, hogy **a Kivitelezés építési hatósági engedély-köteles**, ezért az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdés b) pontja értelmében Megrendelő kötelezett a Vállalkozási díj ÁFA tartalmának megfizetésére.
7. Vállalkozó Ajánlata az alábbi értékelési szempontokra tekintettel a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat:

Részszerpont: Nettó ajánlati ár tartalékkeret nélkül (HUF): **392.882.000, -**

Részszerpont: A Felhívás M/1. pontja szerinti követelmény igazolására bemutatott MV-KÉ szakember M/1. pontban meghatározott többlet tapasztalata (min.0 hó-max. 36 hó) hónapban: 36 hónap

Részszerpont: Kötelező jótállási időn felüli többletjótállás vállalt időtartama: (minimum 0 hó, maximum 24 hó) (hónapokban): 24 hónap

## III.

### Vállalkozási díj

1. A Kivitelezés ellenszolgáltatásának a díja tartalékkeret nélkül - továbbiakban: **Vállalkozási díj** - mindösszesen **nettó 392.882.000, - Ft + ÁFA, azaz nettó**

**Háromszázkilencvenkétmillió-nyolcszáznyolcvankétezer forint plusz ÁFA, összesen bruttó 498.960.140, - Ft, azaz bruttó Négyszázkilencvennyolcmillió-kilencszázhatvanezer-száznegyven forint.**

2. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozási díj a Kivitelezés megvalósításához szükséges minden díjat és költséget tartalmazza. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Vállalkozási díjon felül további díjazásra, költségtérítésre semmilyen jogcímen nem jogosult. A Vállalkozási díj a beépítésre kerülő anyagok költségét is magában foglalja. Vállalkozó a rendeltetésszerű használathoz műszakilag szükséges munkákat többletdíjazás nélkül köteles elvégezni. Felek megállapodnak abban, hogy a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény - továbbiakban: Ptk. - 6:245. § (1) bekezdésnek második fordulatával összhangban Megrendelő köteles azonban megtéríteni a Vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költséget, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előre látható.

3. A Vállalkozási díjon felül a Vállalkozó jogosult elszámolni azon munkákat is, amelyeket a Megrendelő utólag rendelt meg és a Ptk. 6:244. § (2) bekezdésében foglaltakkal összhangban pótmunkának minősülnek. A pótmunkára a Ptk. 6:244-245. §-aiban foglaltak az irányadóak.

4. Felek rögzítik, hogy az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet - továbbiakban: Rendelet - rendelkezései szerint járnak el az ellenérték megfizetése tekintetében.

5. Felek a Rendelet 20. § rendelkezései alapján tartalékkeretet - továbbiakban: **Tartalékkeret** - kötnek ki. A Tartalékkeret összege a nettó Vállalkozási díj 5 %-a (azaz öt százaléka), azaz nettó 19.644.100, - Ft + ÁFA, azaz nettó Tizenkilencmillió-hatszáznegyvennégyezer-száz forint plusz ÁFA, összesen bruttó 24.948.007, - Ft, azaz bruttó Huszonnégymillió-kilencszáznegyvennyolcezer-hét forint. A Tartalékkeret összege a III.1. pont szerinti Vállalkozási díjon felül értendő.

6. A Tartalékkeret az **építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására, valamint** a jelen szerződés teljesítése során szükségessé váló, a Ptk. 6:244. § (2) bekezdése szerinti **pótmunka elvégzésére használható fel**, figyelemmel a Rendelet 20. § (5) bekezdésében foglaltakra.

6.1. Jelen szerződés III.6. pontjában meghatározott munkák teljesítése kizárólag akkor kezdődhet el, valamint ezen munkák Tartalékkeretből történő elszámolásának feltétele az, hogy a megvalósítandó műszaki tartalmat és az ahhoz kapcsolódó többletköltségeket a műszaki ellenőr írásos javaslata alapján a Megrendelő megrendeli.

6.2. Jelen szerződés III.6. pontjában meghatározott munkák szükségességét a Vállalkozó az építési naplóban köteles jelezni, és azt a Vállalkozó a Megrendelő műszaki ellenőrével folytatott kooperációs tárgyalásokon egyezteti, azok műszaki tartalmának egyeztetését követően Vállalkozó a munkákhoz kapcsolódó költségvetését haladéktalanul kidolgozza. A Vállalkozó által benyújtott költségvetést a Megrendelő műszaki ellenőre véleményezi, és megállapításait a Vállalkozóval egyezteti. Amennyiben a műszaki ellenőr és a Vállalkozó konszenzusra jut a műszaki tartalom és költségvetés tekintetében, az elkészült dokumentumot Vállalkozó és a műszaki ellenőr közösen, írásban átadják a Megrendelőnek.

6.3. A Tartalékkeret terhére megrendelt munkákat - hasonlóan a szerződés szerint elvégzendő Kivitelezési munkákhoz - az építőiparban szokásos standardoknak, és a vonatkozó magyar és/vagy európai uniós szabványoknak, műszaki előírásoknak megfelelően, az elérhető legmagasabb minőségben kell teljesíteni.

6.4. A Tartalékkeret terhére elvégzendő munka Megrendelő általi megrendelésének feltétele különösen, de nem kizárólagosan a munka ellenértékének a jelen szerződés és a Kbt. rendelkezéseivel összhangban való meghatározása. A Tartalékkeret terhére elvégzendő munkák díjának elszámolása tételes elszámolással történik.

6.5. Felek rögzítik, hogy a Tartalékkeret felhasználása a Kbt. alapján nem vonja maga után szerződésmódosítás vagy közbeszerzési eljárás lefolytatásának szükségességét, azonban Felek jelen szerződés aláírásával kifejezetten megállapodnak abban, hogy amennyiben a Kivitelezés során a Tartalékkeret felhasználására kerül sor, úgy a műszaki tartalomban bekövetkező változások rögzítésére, a jogok és kötelezettségek egyértelművé tétele, továbbá a pénzügyi elszámolás megkönnyítése érdekében a Tartalékkeret terhére megrendelt munkákról külön megállapodást kötnek. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Tartalékkeret terhére megrendelt kivitelezési munkák minőségére, az azzal kapcsolatos szavatossági és jótállási igények érvényesítésére - a Felek ellenkező megállapodása hiányában - jelen szerződésben foglaltak az irányadóak.

#### IV.

#### A számlák kiegyenlítése

1. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó **1 (egy) db előlegszámla**, a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás birtokában **4 (négy) db részszámla és 1 (egy) db végszámla** benyújtására jogosult.
2. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó jogosult a - Tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított - Vállalkozási díj 30 %-ának megfelelő nettó **117.864.600, -Ft, azaz nettó Száztizenhétmillió-nyolcszázhatvannégyezer-hatszáz forint** előleget - továbbiakban: **Előleg** – igényelni azzal, hogy Vállalkozó a szerződés elszámolható összegének 10%-a erejéig mentesül a biztosítéknyújtás kötelezettsége alól. Vállalkozó az Előleg igénylése esetén köteles a Vállalkozási díj szerinti nettó összeg 10%-a és az igényelt Előleg különbözetének megfelelő összegű biztosítékot nyújtani az előlegbekérő okirat benyújtásával egyidejűleg. Az előleg-visszafizetési biztosítéknak az Előleg elszámolásáig kell fennállnia.
3. A Vállalkozó köteles Előleg igénylése estén a munkaterület átvételével egyidejűleg a Megrendelő részére előlegbekérő okiratot átadni. A Megrendelő köteles az igényelt Előleget az előlegbekérő okirat átvételét követő 15 napon belül átutalni. Vállalkozó köteles az Előlegről jelen pont szerint számlát kiállítani és azt az Előleg Vállalkozó bankszámláján történő jóváírását követő 5 napon belül a Megrendelő részére megküldeni. Az Előleg összege a 3. részszámla, a 4. részszámla és a végszámla benyújtásakor kerül elszámolásra.
4. Vállalkozó köteles a részére folyósított Előleget a szerződés céljával és tartalmával összhangban felhasználni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő az Előleg felhasználását jogosult ellenőrizni, és annak kapcsán - ideértve Vállalkozó

szerezésszegésének eseteit is - fenntartja magának a jogot az Előlegnek a szerződés céljával és tartalmával nem összeegyeztethető módon történő felhasználása vagy hasznosítása esetén az Előleg visszakövetelésére.

Az Előleg jelen szerződés IV/3. pontjában foglaltaknak megfelelően az alábbiak szerint kerül elszámolásra:

Számla megnevezése	Számlatétel értéke	Levonásra kerülő előleg	Fizetendő érték
3.részszámla	98.220.500, - Ft	39.288.200, - Ft	58.932.300, - Ft
4. részszámla	117.864.600, - Ft	39.288.200, - Ft	78.576.400, - Ft
Végszámla	78.576.400, - Ft	39.288.200, - Ft	39.288.200, - Ft

\* az előleg összege egyenlő arányban kerül megosztásra a részszámlákban

5. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozási díj - ide nem értve az Előleget - az alábbiak szerint kerül kifizetésre:

- **1. Részszámla:** a Vállalkozó a szerződés IV.6. pontja szerinti feltétel teljesülése esetén a Kivitelezés 15 %-ban hiánytalanul megvalósult teljesítése esetén a fordított adózás szabályai szerint mindösszesen nettó 58.932.300, - Ft, azaz nettó Ötvennyolcmillió-kilencszázharminckétezer-háromszáz forint összegről jogosult a részszámlát kiállítani,
- **2. Részszámla:** a Vállalkozó a szerződés IV.6. pontja szerinti feltétel teljesülése esetén a Kivitelezés 25 %-ban hiánytalanul megvalósult teljesítése esetén a fordított adózás szabályai szerint mindösszesen nettó 39.288.200, - Ft, azaz nettó Harminckilencmillió-kétszáznyolcvannyolcezer-kétszáz forint összegről jogosult a részszámlát kiállítani,
- **3. Részszámla:** a Vállalkozó a szerződés IV.6. pontja szerinti feltétel teljesülése esetén a Kivitelezés 50 %-ban hiánytalanul megvalósult teljesítése esetén a fordított adózás szabályai szerint mindösszesen nettó 98.220.500, - Ft, azaz nettó Kilencvennyolcmillió-kétszázhatvanháromezer-öttszáz forint összegről jogosult a részszámlát kiállítani,
- **4. Részszámla:** a Vállalkozó a szerződés IV.6. pontja szerinti feltétel teljesülése esetén a Kivitelezés 80 %-ban hiánytalanul megvalósult teljesítése esetén a fordított adózás szabályai szerint mindösszesen nettó 117.864.600, - Ft, azaz nettó Száztizenhétmillió-nyolcszázhatvannégyezer-hatszáz forint összegről jogosult a részszámlát kiállítani,
- **Végszámla:** a Vállalkozó a szerződés IV.6. pontja szerinti feltétel teljesülése esetén a Kivitelezés 100 %-ban hiánytalanul megvalósult teljesítése esetén a fordított adózás szabályai szerint mindösszesen nettó 78.576.400, - Ft, azaz nettó Hetvennyolcmillió-öttszázhetvenhatezer-négyszáz forint összegről jogosult a végszámlát kiállítani.

Felek rögzítik, hogy a Végszámlát megelőzően történő kifizetések összértéke nem lehet kevesebb a jelen szerződésben rögzített Vállalkozási díj általános forgalmi adó nélkül számított értékének 80%-ánál.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a számlákat az elvégzett munkákat tételesen tartalmazó számlarészletezővel együtt kell benyújtania.

6. Felek rögzítik, miszerint a számlák kizárólag a műszaki ellenőr által jóváhagyott mérnökjelentések alapján kiállított Teljesítésigazolás birtokában állíthatók ki. A Teljesítésigazolás valamennyi munka hibátlan és hiánytalan elvégzése, valamint a szerződésben rögzített valamennyi egyéb feltétel teljesítése esetén adható ki. Megrendelő a Teljesítésigazolást a részszámlák tekintetében a mérnökjelentés kiadásától, a végszámla tekintetében a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv lezárásától számított 10 (tíz) napon belül állítja ki. Az átadás-átvétel időtartama legfeljebb 30 (harminc) nap.

7. Vállalkozó a számlákat a Teljesítésigazolás kiadását követő 8 (nyolc) napon belül állítja ki. Megrendelő a számlán feltüntetett összeget a számlán megjelölt bankszámlaszámra utalja át. A számla benyújtásával egyidejűleg a Vállalkozó köteles a Teljesítésigazolás alapján számlarészletezőt benyújtani a Megrendelő részére, összhangban a mérnökjelentésben foglalt, megvalósult műszaki tartalommal.

8. Alvállalkozó igénybevétele esetén az alábbiak szerint teljesül a kifizetés:

a) Vállalkozó annak megfelelően nyújtja be számláját Megrendelőnek, hogy mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból. Vállalkozó a számla benyújtásával egyidejűleg nyilatkozik, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból;

b) Vállalkozó az általa kiállított számlában részletezi az alvállalkozói teljesítés, valamint a Vállalkozói teljesítés mértékét;

c) a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét Megrendelő a számla kézhezvételét követő tizenöt napon belül átutalja Vállalkozónak;

d) Vállalkozó - amennyiben erre korábban még nem került sor - haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj részét visszatartja;

e) Vállalkozó átadja Megrendelőnek az alvállalkozói követelések kiegyenlítését igazoló átutalások igazolásainak másolatait;

f) a Vállalkozó által benyújtott számlában megjelölt, Vállalkozói teljesítés ellenértékét Megrendelő az e) pont szerinti dokumentumok beérkezését követő tizenöt napon belül átutalja Vállalkozónak;

g) ha Vállalkozó a d) vagy az e) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét Megrendelő visszatartja, és az akkor illeti meg Vállalkozót, ha Megrendelő részére igazolja, hogy a d) vagy az e) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó nem

jogosult Vállalkozó által az a) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a kifizetések megtörténtének igazolására csak pénzügyi intézet által kiállított igazolást vagy bizonylatot, vagy olyan egyéb igazolást fogad el, amely a kifizetés tényét hitelt érdemlően bizonyítja.

Alvállalkozó igénybevétele nélküli esetben a számlák ellenértéke a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben foglalt szabály szerint kerül kiegyenlítésre.

9. Vállalkozó kijelenti, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontjai szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

## V.

### Kivitelezés megvalósítása

1. A munkaterületet Megrendelő átadás-átvételi eljárás során bocsátja Vállalkozó rendelkezésére. **A munkaterület átadásának időpontja legkésőbb jelen szerződés teljeskörű aláírását követő 15. nap.** A Vállalkozó köteles a munkaterület átvételével a Megrendelő által készenlétkébe helyezett elektronikus építési naplót megnyitni, és azt a vonatkozó jogszabályi rendelkezések szerint napra készen vezetni.

2. A munkaterület átadása a műszaki ellenőr kötelezettsége, a munkaterület átadás időpontjáról a műszaki ellenőr az átadást megelőzően kellő időben értesíti a Vállalkozót, az illetékes hatóságokat, valamint a közműszolgáltatókat is. Felek a Kivitelezéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt és utasítást az elektronikus építési naplóban, a munkaterület átadásakor jegyzőkönyvben kötelesek egymással közölni.

3. A munkaterület átadási jegyzőkönyvben rögzített egyéb feltételeket (például szakfelügyelet, stb.) a Vállalkozónak kell teljesíteni.

4. Feleket tájékoztatási és együttműködési kötelezettség terheli a Kivitelezés teljesítését befolyásoló bármely lényeges körülményt illetően. Amennyiben bármelyik fél jelen pontban rögzített kötelezettségét megszegi, köteles a másik fél ebből eredő kárát a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség szabályai szerint megtéríteni.

5. Az utófelülvizsgálati eljárást a műszaki ellenőr hívja össze a műszaki átadás-átvétel lezárásától számított egy éven belül.

## VI.

### Vállalkozó teljesítéssel kapcsolatos egyéb kötelezettségei és jogai

1. A szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékként Vállalkozó a szerződés szerinti, Tartalékkeret és ÁFA nélkül számított Vállalkozási díj 5 %-ának megfelelő **19.644.100, - Ft, azaz Tizenkilencmillió-hatszáznegyvennégyezer-száz forint jótállási biztosítékot** köteles Megrendelő részére biztosítani a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjától, amely a Kivitelezés maradéktalan teljesítését igazoló átadás-átvételi jegyzőkönyv lezárását követő naptári nap 0:00 órája. A jótállási biztosítékot Vállalkozó 36 hónapig köteles biztosítani. A jótállási biztosítékot Vállalkozó választása szerint óvadékként az előírt

pénzösszegnek a Megrendelő Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett 12023008-00153647-00100001 számú HUF fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényrel teljesítheti.

2. A szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékként Vállalkozó a szerződés szerinti, Tartalékkeret és ÁFA nélkül számított Vállalkozási díj 5 %-ának megfelelő, azaz **19.644.100, - Ft, azaz Tizenkilencmillió-hatszáznegyvennégyezer-száz forint teljesítési biztosítékot** köteles Megrendelő részére biztosítani. A teljesítési biztosítéknak a szerződés aláírása napjától a sikeres műszaki átadás-átvétel napján 24:00 óráig kell rendelkezésre állnia. A teljesítési biztosítékot Vállalkozó választása szerint óvadékként az előírt pénzösszegnek a Megrendelő Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett 12023008-00153647-00100001 számú HUF fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényrel teljesítheti.

3. Amennyiben olyan okból, amelyért Vállalkozó a felelős, jelen szerződés II.3. pontjában meghatározott teljesítési határidőt elmulasztja, köteles a Megrendelőnek késedelmi kötbért fizetni. A késedelmi kötbér naptári napi mértéke a nettó, tartalékkeret nélkül számított Vállalkozási díj 0,5%-a. A késedelmi kötbér maximálisan igényelhető összege a nettó, tartalékkeret nélkül számított Vállalkozási díj 15%-a (30 napos késedelem). A késedelmi kötbért Megrendelő a teljesítési határidő eredménytelen elteltét követő naptól a Vállalkozó teljesítése napjáig számítja fel. A késedelmi kötbért Megrendelő jogosult a végszámlából visszatartani.

4. Ha a Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős nem teljesít, vagy 30 (harminc) napot meghaladó késedelembe esik, a Megrendelő jogosult a szerződést indokolás nélkül azonnali hatállyal felmondani vagy attól elállni. Ebben az esetben a Megrendelő a késedelmi kötbér helyett a nettó, tartalékkeret nélkül számított Vállalkozási díj 30 %-nak megfelelő összegű megíusulási kötbérre lesz jogosult.

5. Vállalkozó kötelezettsége a munkaterületen át elérhető ingatlanok megközelíthetőségének folyamatos biztosítása a Dokumentációban foglaltak betartása mellett. Vállalkozó köteles az érintett lakókat, intézményeket, vállalkozásokat szórólapokon is tájékoztatni. Amennyiben a lakóházak kapubejáróinak megközelítése a Kivitelezés időszakában nem lehetséges, úgy a lakókkal való külön egyeztetés, gépjárműveik biztonságos elhelyezésének megoldása is szükséges. A Kivitelezés teljes időszakában Vállalkozónak biztosítania kell a mentő, tűzoltó, rendőrségi, valamint lakossági hulladékgyűjtő-, szállító gépjárművek folyamatos behajtását.

6. Vállalkozó köteles szükség esetén mintavételi és minősítési tervet, valamint forgalomkorlátozási tervet készíteni, melyeket jóvá kell hagyatni Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Közlekedési Irodájával és a Megrendelő műszaki ellenőrével. A jóváhagyott részletes mintavételi és minősítési terv alapján a szükséges vizsgálatok elvégzése Vállalkozó feladata. A visszatöltött talajok tömörségi vizsgálatának eredményéről építés közben is számot kell adni, a tervekben előírt tömörségi és teherbírési értékeket Vállalkozónak biztosítania kell.

7. Vállalkozó köteles a munkaterület átvételekor, a munkák megkezdése előtt, a környező



épületeket is tartalmazó videofelvételt/állapotfelmérést készíteni, melynek 1 pld-át Megrendelő részére át kell adnia. Vállalkozó köteles a létesítmény megvalósítása során használt felvonulási területet és útvonalat folyamatosan tisztán tartani, és a munka végeztével az eredeti állapotot helyreállítani. Ennek érdekében használat előtt a felvonulási területről is állapotfelmérést kell készíteni. A bontási és építési anyagok deponálása a forgalomterelési terv szerinti közlekedési utakon, járdákon, kapubejárókon és nyílt felszínű csapadék csatornákon még ideiglenesen sem megengedett.

8. Vállalkozó köteles betartani az engedélyekben, a közműegyeztetési jegyzőkönyvekben, a közmű-üzemeltetői nyilatkozatokban, és a közútkezelői hozzájárulásokban foglaltakat.

9. Az eltakarásra kerülő munkarészek eltakarás előtti beméretése - jogszabályi előírás szerinti körben - és dokumentálása Vállalkozó kötelessége. Vállalkozó köteles az eltakarásra kerülő munkarészeknél az eltakarást megelőző öt nappal korábban Megrendelőt és a műszaki ellenőrt értesíteni. Az eltakarás csak a műszaki ellenőr jóváhagyásával történhet meg. A beméretések és dokumentálások elmulasztása miatt felmerülő kár vagy költségdöbbllet a Vállalkozót terheli. A közművek tényleges helyzetének feltárása (kutatóárok), kábelynyomvonal kitűzésének költsége Vállalkozót terheli. A burkolatépítés után a csatornák tisztításának/mosatásának költsége Vállalkozót terheli (a megfelelőséget az üzemeltetővel igazoltatni szükséges). Vállalkozó köteles az előírt szakfelületeket megrendelni.

10. Vállalkozó köteles a Kivitelezés során mindenkor a jogszabálynak megfelelő elektronikus építési naplót vezetni. A műszaki ellenőr által összehívott koordinációs egyeztetéseken Vállalkozó köteles számot adni a kiviteli tervellátottságról, a munkák előrehaladásáról, az elvégzett és a következő hetekben végzendő munkákról, az ütemtervről, valamint a minőségbiztosításról (mérések, eredmények).

11. Vállalkozó kötelezettsége a munkaterület biztonságos elzárása és környezetének rendben tartása, őrzése, valamint a szükséges figyelmeztető jelzések elhelyezése a vonatkozó hatályos jogszabályok figyelembe vételével. A munkaterületen bekövetkező balesetekért és káresetekért Vállalkozót terheli a felelősség.

12. A Vállalkozó tevékenysége magában foglalja az összes olyan feladatot és költséget, amely a Vállalkozó felvonulási és technológiai telepével, az ideiglenes melléképítmények létesítésével, üzemeltetésével, fenntartásával és elbontásával kapcsolatos. A Vállalkozó feladata az érvényes környezetvédelmi előírások betartásával az adminisztratív, szociális és egészségügyi létesítmények, munkahelyi raktárak, műhelyek és tárolók, ideiglenes infrastruktúrák kiépítése a szükséges hatósági engedélyekkel és hozzájárulásokkal, őrzésvédelem és a fentiekhez kapcsolódó összes kockázat viselése.

13. Vállalkozó köteles a Kivitelezés során mindenkor biztosítani a jogszabályban az építési munkákra vonatkozóan a területre megállapított zajterhelési határértékek teljesülését.

14. Vállalkozó köteles a Kivitelezés során keletkezett törmelékot és hulladékot a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény alapján kezelni, a keletkezett hulladékok jogszabályi követelményeknek megfelelő gyűjtéséről, további kezeléséről gondoskodni. A keletkező hulladékok csak az adott hulladék kezelésére engedéllyel és feljogosítással rendelkezőnek adhatók át hasznosításra vagy ártalmatlanításra. Vállalkozó köteles hulladék nyilvántartó lapot vezetni, továbbá a 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendeletben foglaltakat betartani. Az építési tevékenység befejezését követően Vállalkozó köteles elkészíteni a jogszabályi

követelményeknek megfelelően az építési tevékenység során ténylegesen keletkezett hulladékokról az építési hulladék nyilvántartó lapot. Az építési hulladék nyilvántartó lapot, valamint a hulladékokat kezelő szervezetek átvételi igazolását Vállalkozó köteles az utépítési tevékenység befejeztével a területileg illetékes környezetvédelmi hatóságnak benyújtani. Az építési hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségnek a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló külön jogszabály alapján eleget kell tenni. Az elszállított törmelék és hulladék hulladéklerakó telep által igazolt befogadására vonatkozó bizonylatot, iratot Vállalkozó köteles átadni a műszaki ellenőrnek.

15. Vállalkozó köteles a Kivitelezést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors befejezését. Vállalkozó a Kivitelezés során köteles folyamatosan egyeztetni a Megrendelővel.

16. Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére jogosult. Vállalkozó által a szerződés teljesítéséhez igénybe vett alvállalkozókat jelen szerződés 1. számú melléklete tartalmazza. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés teljesítéséhez igénybe vett alvállalkozókban történő változásokról azonnal tájékoztatja Megrendelőt. Amennyiben Vállalkozó a szerződés megkötését követően jelent be olyan alvállalkozót, amelyet a teljesítésbe be kíván vonni, vagy az alvállalkozók személyében változás áll be, ezen adatok az 1. számú mellékletben külön szerződésmódosítás nélkül értelemszerűen átvezetésre kerülnek.

17. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

18. Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére jogosult. A Kbt. 138. § (3) bekezdésére tekintettel, Vállalkozó tudomásul veszi, hogy köteles jelen szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni (a megnevezésen túl az elérhetőség, valamint a képviseletre jogosult megjelölésével), amely részt vesz a szerződés teljesítésében. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót. Megrendelő tudomásul veszi, hogy ezen kötelezettség végrehajtásáról külön nyilatkozatot vagy más igazolást nem kell benyújtani.

#### **A szerződés megkötésekor már ismert alvállalkozó: -**

19. Vállalkozó nyilatkozik, miszerint a szerződés megkötésének időpontjára **felelősségbiztosítási szerződést kötött vagy meglévő felelősségbiztosítási szerződését kiterjesztette.** Az építési felelősségbiztosítás kártérítési limitértéke minimum 5 millió

Ft/káresemény és minimum 30 millió Ft/kárév. Az építési felelősségbiztosítás építési és szerelési munkákra, a Megrendelőnek és 3. személynek okozott károkra terjed ki. Az építési felelősségbiztosítás megkötését igazoló ajánlatot a szerződéskötéskor be kell mutatni, majd a szerződéskötést követő 10 munkanapon belül a nyertes Vállalkozó köteles a felelősségbiztosítási kötvényt vagy meglévő felelősségbiztosításának kiterjesztését benyújtani Megrendelő részére. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a felelősségbiztosítást a szerződés hatálya alatt fenntartja, a biztosítás hatályát valamennyi, jelen szerződés alapján kiállított számlájának a Megrendelő felé történő benyújtásával egyidejűleg a Megrendelő felé igazolja.

20. Vállalkozó kijelenti, hogy a Kivitelezéshez szükséges minden személyi, tárgyi és pénzügyi feltétel rendelkezésére áll.

21. Vállalkozó felelősséggel tartozik a hatályos munkaügyi, munka-, tűz- és egészségvédelmi, valamint biztonságtechnikai előírások betartásáért. Vállalkozó nyilatkozik, hogy a munkavégzés teljes időszaka alatt munka-, tűz- és egészségvédelmi, valamint biztonságtechnikai szempontból teljes körűen felelősséget vállal a tárgyi munkával összefüggő tevékenységből esetlegesen eredő mindenféle személyi és vagyoni káreseményre.

22. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződött munka végrehajtásában részt vevő dolgozói után a törvényben meghatározott járulékokat rendszeresen fizeti, illetve a szakképesítéshez kötött munkákat csak a megfelelő képzettségű dolgozóval végezteti.

## VII.

### Megrendelő teljesítéssel kapcsolatos kötelezettségei és jogai

1. Megrendelő műszaki ellenőre bármikor, de legalább heti egy alkalommal ellenőrzi a Kivitelezést, amely során az addig már elvégzett, a folyamatban lévő és az elvégzendő munkákról felvilágosítást kérhet és tájékoztatást adhat.

2. Megrendelő műszaki ellenőre az ellenőrzés során köteles a Vállalkozó naplóbejegyzésére hatályosan válaszolni.

3. Megrendelő csak a felhasználásra kerülő anyagok minősége kérdésében, valamint a jogszabályi és más hatósági előírások betartása és a hibás teljesítés megakadályozása, továbbá a létesítmény rendeltetésszerű használatához elengedhetetlenül szükséges munkák elvégzése érdekében adhat utasítást Vállalkozónak. Az utasítás nem terjedhet ki a munkák megszervezésére és nem teheti terhesebbé Vállalkozó teljesítését. Az utasítás csak az elektronikus építési naplóba bejegyzetten érvényes.

## VIII.

### Átadás-átvétel

1. A műszaki átadás-átvételi eljárást az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 32. §-ában foglaltak szerint kell lefolytatni.

2. A Kivitelezés műszaki átadás-átvételét a Vállalkozó készre jelentésről szóló értesítése alapján a **Megrendelő készíti elő és kezdi meg a készre jelentés kézhezvételét követő 5 (öt) napnál nem későbbi időponttal. Az átadás-átvételi eljárás időtartama 30 nap.**

3. Az átadás-átvételi eljárásról Felek - mindkét fél részéről aláírt - jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a Kivitelezés átvételét vagy annak megtagadását, az észlelt mennyiségi hiányokat és minőségi hibákat, valamint a Megrendelő által érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket. A megállapított hibákat, hiányokat Vállalkozó a jegyzőkönyvben rögzített határidőn belül köteles kiküszöbölni, és az egyéb hatóságok által tett előírásokat maradéktalanul teljesíteni. Felek az újabb átadás-átvétellelre olyan póthatáridőt tűznek ki, amely elegendő a hibák (hiányok) kiküszöbölésére. Ha ez a póthatáridő is eredménytelenül telik el, akkor Megrendelő gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogait.

4. Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt a rendeltetésszerű használatot nem akadályozó kisebb jelentőségű hibák, hiányosságok miatt.

5. Az átadás-átvételi eljárás során Vállalkozó köteles átadni a Megrendelő részére a megvalósulási tervet (javított kiviteli terv, papír és CD alapon), a mintavételi és minősítési dokumentációt (benne a beépített építési termékek teljesítmény nyilatkozatait), a geodéziai bemérés eredményét (papír és elektronikus formában, az ALBA GEOTRADE Fővállalkozó, Tervező és Földmérő Zrt-nek is átadva), a felelős műszaki vezetői nyilatkozatot, és a környezetvédelmi hatóság átvételi igazolásával ellátott hulladék nyilvántartó lapot.

## IX.

### Szavatosság, jótállás

1. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet alapján a Kivitelezés rendelet hatálya alá tartozó építményszerkezeteknek alkalmassági ideje 5 (öt) illetve 10 (tíz) év építményszerkezettől függően, mely alkalmassági időn belül Megrendelő szavatossági igényét jogosult Vállalkozóval szemben érvényesíteni.

2. Megrendelő köteles a jelen szerződés **VI.1. pontja szerinti jótállási időszakon felül vállalt 24 hónap többletjótállás idején belül** az esetleges jótállási munka elvégzésére való felhívást a Vállalkozó székhelyére írásban megküldeni. A jótállási időszakon belül Vállalkozó a Megrendelő által jelzett, hibásan teljesített munkarészek kijavítását 15 napon belül, amennyiben ezt az időjárás vagy a javítási technológia nem teszi lehetővé, úgy az időjárás okozta akadály elhárulását követően vagy a technológia feltételek szakmailag indokolt határidőre történő biztosítása után haladéktalanul köteles megkezdeni és a műszakilag indokolt időtartamon belül térítésmentesen befejezni. A balesetveszélyt jelentő meghibásodás esetén a balesetveszély elhárításáról azonnal intézkednie kell a Vállalkozónak. Üzemeltetést gátló meghibásodás esetén a hiba elhárításának időtartama maximum 48 óra.

3. Az alkalmassági időn belül felmerült szavatossági igények érvényesítésére jelen szerződés IX.2. pontjában foglaltak az irányadók.

4. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a szavatossági és jótállási kötelezettsége körében végzett hibaelhárításért ellenszolgáltatást, költségtérítést nem követelhet.

5. Amennyiben Vállalkozó a jótállás időszaka alatt a szerződés IX.2. pontja szerinti javításról nem gondoskodik, Megrendelő a szerződés VI.1. pontjában meghatározott jótállási biztosítékból elszámolási kötelezettség mellett érvényesíti a javítással kapcsolatban felmerült költségeit.

## X.

### A szerződés módosítása

Felek tudomásul veszik, hogy a Kbt. 141. § rendelkezései szerint járnak el az esetleges szerződésmódosítás tekintetében.

## XI.

### Kapcsolattartás

1. Felek kapcsolattartóira vonatkozó adatokat jelen szerződés 2. számú melléklete tartalmazza.

2. Megrendelő szerződéses kapcsolattartókra vonatkozó adatkezelési tájékoztatóját a [www.szekesfehervar.hu/adatvedelem](http://www.szekesfehervar.hu/adatvedelem) oldalon tette közzé, mely a teljesítés időtartama alatt elérhető.

3. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az általa megjelölt szerződéses kapcsolattartót tájékoztatja a Megrendelő szerződéses kapcsolattartókra vonatkozó adatkezelési tájékoztatójának tartalmáról és elérhetőségéről.

4. Felek kölcsönösen tudomásul veszik, hogy Megrendelőnek jelen szerződés 2. számú mellékletében megjelölt kapcsolattartója, teljesítésigazolója, műszaki ellenőre semmilyen olyan kérdésben, amely a szerződés módosítását tenné szükségessé, jognyilatkozatot nem tehetnek.

5. Felek kölcsönösen kötelesek egymást minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a Kivitelezés eredményességét veszélyezteti vagy gátolja. Amennyiben a szerződés teljesítését veszélyeztető vagy gátló körülmény nem a Vállalkozó érdekkörében merül fel, az akadály elhárítása érdekében Megrendelő - amennyiben erre jogosult - haladéktalanul intézkedik, Vállalkozó pedig közreműködik. A munkavégzésre alkalmatlan időszakokat Felek az építési naplóban rögzítik.

## XII.

### Egyéb rendelkezések

1. Felek a szerződés teljesítése során felmerülő műszaki vita esetén kölcsönösen elfogadják az ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft., illetve a Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem szakvéleményét.

2. Felek a szerződés megkötése és a teljesítése kapcsán keletkezett esetleges jogviták elintézését közvetlen tárgyalások útján kísérlik meg. Ennek eredménytelensége esetén alávetik magukat a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvényben meghatározott értékhatártól függően I. fokon a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességének.

3. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

4. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely nem felel meg a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltételeknek;

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely nem felel meg a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltételeknek.

5. Megrendelő a Kbt. 143. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak.

c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

6. Megrendelő a Kbt. 143. § (2) bekezdésében foglaltak szerint köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

7. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő jogosult jelen szerződést írásban azonnali hatállyal felmondani vagy attól elállni Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha

- a Vállalkozó késedelme a 30 napot meghaladja, és Vállalkozó a késedelmét alapos okkal nem menti ki,

- Vállalkozó együttműködési kötelezettségét súlyosan megszegi ezáltal veszélyezteti a Kivitelezés szerződésszerű és határidőre történő megvalósulását,

- Vállalkozó a Kivitelezést nem szerződésszerűen teljesíti és a Megrendelő írásbeli felhívására sem tesz eleget szerződéses kötelezettségének,

Vállalkozó köteles a felmondást vagy az elállást tartalmazó egyoldalú nyilatkozat kézhezvételét követően a további kivitelezési munkát felfüggeszteni. Felek a szerződés jelen pontban foglaltak szerinti megszűnése esetén egymással elszámolni kötelesek.

8. Felek rögzítik, hogy semmis - a késedelmi kamat tekintetében a Ptk. 6:155. § (4) bekezdésében lehetővé tett eset kivételével - a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés azon rendelkezése, amely kizárja vagy korlátozza a Megrendelő szerződésszegése esetére irányadó jogkövetkezmények alkalmazását.

9. Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül.

10. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kbt., továbbá a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.


11. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 54. §-a alapján köteles a költségvetési támogatások lebonyolításában részt vevő és a költségvetési támogatást ellenőrző szervezetekkel együttműködni, az ellenőrzést végző szerv képviselőit ellenőrzési munkájukban a megfelelő dokumentumok, számlák, a megvalósítást igazoló okmányok, bizonylatok rendelkezésre bocsátásával, valamint a fizikai teljesítés vizsgálatában a helyszínen is segíteni. Ha a kedvezményezett az ellenőrzés során felróható magatartásával az ellenőrző szerv munkáját ellehetetleníti, a támogató a támogatói okiratot visszavonhatja, a támogatási szerződéstől elállhat. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy köteles minden feltételt biztosítani a Megrendelő ezen kötelezettsége teljesítésének biztosítása érdekében, így köteles a költségvetési támogatások lebonyolításában részt vevő és a költségvetési támogatást ellenőrző szervezetekkel együttműködni, az ellenőrzést végző szerv képviselőit ellenőrzési munkájukban a megfelelő dokumentumok, számlák, a megvalósítást igazoló okmányok, bizonylatok rendelkezésre bocsátásával, valamint a fizikai teljesítés vizsgálatában a helyszínen is segíteni. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Projekttel kapcsolatos minden dokumentumot a szerződés teljesítésétől számított legalább öt évig megőrzi.

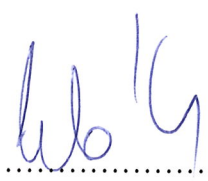
A szerződés mellékletei:

1. számú melléklet: Alvállalkozók
2. számú melléklet: Kapcsolattartók
3. számú melléklet: Alkalmassági feltételek körében megjelölt szakember

Jelen szerződést - mely 5 egymással mindenben egyező, eredeti példányban készült, és 15 oldalból, XII fejezetből, valamint 3 mellékletből áll - Felek annak elolvasása, közös értelmezése, tartalmának megértése, és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helyben hagyóan aláírták.

Székesfehérvár, 2022. 05. 19. ....

  
.....  
**Székesfehérvár Megyei Jogú Város**  
**Önkormányzata**  
Dr. Cser-Palkovics András polgármester  
**Megrendelő**

  
.....  
**STRABAG Generálépítő Korlátolt**  
**Felelősségű Társaság**  
Szabó Dezső József és dr. Lukácsi Ildikó  
területi vezetők  
**Vállalkozó**

1. számú melléklet

Vállalkozó által a szerződés teljesítéséhez igénybe vett alvállalkozók

Sorszám:	Alvállalkozó cégneve	Székhelye	Cégjegyzék száma	Adószáma	Számlaszáma:	Képviselőre jogosult személy/személyek	Képviselőre jogosult személy/személyek elérhetőségei
1.							
2.							
3.							
4.							
.....							