

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről **Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1., KSH szám: 15726999-8411-321-07, adószám: 15726999-2-07, törzskönyvi azonosító: 726995, képviseli: Dr. Cser-Palkovics András polgármester) mint megrendelő - továbbiakban: **Megrendelő** -

másrészről az **ÚTÉPPARK Útépítő és Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 8000 Székesfehérvár, Szlovák utca 6., cégjegyzékszám: 07-09-022842, adószám: 24105099-2-07, statisztikai számjel: 24105099-4211-113-07, képviseli: Böröcz László ügyvezető) mint vállalkozó - továbbiakban: **Vállalkozó**; jelen szerződést kötő felek a továbbiakban együttesen: **Felek** - között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

1. Felek rögzítik, hogy közöttük 2021. június 16. napján vállalkozási szerződés (a továbbiakban: **Szerződés**) jött létre a Székesfehérvár, Hosszúsétátér (Balatoni u. – Horvát I. u.) és Hosszúsétátér folytatásában átkötés a Balatoni út és a szervízút között; Hosszúsétátér (Horvát I. u. – vasút között): 6082; 6115; 5734/8; 6131/1; 6153 helyrajzi számokat érintően **kerékpáros létesítmények kivitelezésével kapcsolatos munkák elvégzése** (a továbbiakban együtt: **Kivitelezés**) tárgyában.
2. A Kivitelezés során, a teljesítési határidő lejárta előtt a Vállalkozó jelezte, miszerint a burkolatbontási munkák által feltárt alsóbb rétegekben több műszakilag kezelendő problémát talált, melyekre tekintettel az alábbi munkák elvégzése szükséges:
 - a) aknaátépítések: 7 db víznyelőakna, 3 db szennyvízakna és 4 db optikai akna;
 - b) többlet aszfaltréteg beépítése 57 m³ mennyiségben, a csatlakozó burkolatok, kapubejárók szintbeemelése összesen 216 m² mennyiségben;
 - c) 143 m² területű térköves parkoló építésének elhagyása, helyette zúzottköves padka kialakítása.Jelen pontban rögzített munkák az eredeti műszaki tartalommal összefüggő munkák, melyek elvégzése nélkül a Kivitelezést nem lehetett folytatni.
3. Vállalkozó az I/2. pontban rögzítettekre figyelemmel a Szerződés szerinti teljesítési határidő lejárta előtt akadályközléssel élt.
4. A műszaki ellenőr és a Megrendelő illetékes szakirodája megvizsgálta a Vállalkozó által tett észrevételt és megállapította, hogy az I/2. pontban leírt feladatok elvégzése indokolt és szükséges. Az I/2. pontban leírt feladatok költsége mindösszesen nettó 9.065.687,-Ft + ÁFA, azaz bruttó 11.513.422,-Ft.
5. Megrendelő Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének 764/2021. (X.29.) számú határozatában (a továbbiakban: **Határozat**) döntött arról, hogy az I/2. pont

szerinti munkákat a Vállalkozótól megrendeli. A Vállalkozó a Határozat alapján a Kivitelezést folytatta.

6. Tekintettel arra, hogy a Kivitelezés támogatásból valósul meg, Megrendelő az elkészített szerződmódosítást jóváhagyás céljából elküldte elsőként a Magyar Államkincstárnak, majd ezt követően a Miniszterelnökség Közbeszerzési Felügyeletért Felelős Helyettes Államtitkárság Közbeszerzési Felügyeleti Főosztályának. A jóváhagyással kapcsolatos eljárás jelenleg folyamatban van.
7. Vállalkozó az I/2. pont szerinti munkákat a Kivitelezéssel együtt 2021. december 20. napjára készre jelentette, amely alapján a műszaki átadás-átvételi eljárás megtörtént, az erről szóló jegyzőkönyvet a Felek 2022. február 2. napján aláírták.
8. Figyelemmel a Vállalkozó akadályközlésére, a Megrendelő építési naplóban tett bejegyzéseire, valamint a Megrendelő döntésére, a Vállalkozó a késedelemért rajta kívül álló okból nem felelős.
9. Felek rögzítik, hogy az I/2. pontban leírt munkák és a Szerződés szerinti eredeti műszaki tartalom részét képező munkát szorosan egymásra épültek. Az I/2. pontban rögzített munkák nélkül a Kivitelezést teljesíteni nem lehetett. Tekintettel azonban arra, hogy az I/2. szerinti munkák nem képezték a Szerződés részét, így azok a teljesítési határidő meghatározásakor figyelembe vételre nem kerültek.

Figyelemmel az akadályközlés időtartamára, valamint az I/2. pontban rögzített munkák időigényére a Vállalkozó 2021. december 20. napjára történő teljesítése reálisnak és arányosnak tekinthető, melyet a Megrendelő műszaki ellenőre és illetékes szakirodója is alátámasztott.

10. Felek rögzítik, hogy
 - a) az I/4. pontban írt összeggel a Szerződés III/1. pontjában foglalt Vállalkozási díj módosításra kerül;
 - b) az I/4. pontban írt összeg a Szerződés IV/2. pontja szerinti előleg összegét nem érinti, tekintettel arra, hogy az a Vállalkozó részére már megfizetésre került;
 - c) jelen szerződmódosítás a Szerződés VI/2. pontjában foglalt teljesítési biztosíték összegét nem érinti.

II. Szerződés tárgya

1. Felek rögzítik, hogy az Előzményekben foglaltak alapján a Szerződést közös akarat-elhatározással az alábbiak szerint módosítják:
2. A Szerződés I/3. pontja az alábbi e) ponttal egészül ki:

„e) Vállalkozónak az aknaépítésekre, többlet aszfalt beépítésére, valamint zúzott köves padka kialakítására - továbbiakban együtt: Egyéb munkák - vonatkozó 2021. szeptember

28. napján kelt ajánlata, továbbá a műszaki ellenőr 2021. október 13. napján kelt nyilatkozata.”

3. A Szerződés II.3. pontja az alábbiak szerint módosul:

„ 3. Teljesítési határidő:

Vállalkozó köteles az Egyéb munkák elvégzéséhez szükséges időigényre tekintettel a Kivitelezést 2021. december 20. napjáig teljesíteni.

4. A Szerződés III/1. pontja az alábbiak szerint módosul:

„A Kivitelezés ellenszolgáltatásának a díja tartalékkeret nélkül - továbbiakban: **Vállalkozási díj** - mindösszesen **nettó 102.399.045, - Ft + ÁFA, azaz nettó Százkettőmillió-háromszázkilencvenkilencezer-negyvenöt forint plusz ÁFA, összesen bruttó 130.046.787, - Ft, azaz bruttó Százharmincmillió-negyvenhatezer-hétszáznyolcvanhét forint.**”

5. A Szerződés IV/4. pontja az alábbiak szerint módosul:

„Felek rögzítik, hogy a Vállalkozási díj - ide nem értve az Előleget - az alábbiak szerint kerül kifizetésre:

1. **1. Részszámla:** a Vállalkozó a szerződés IV.5. pontja szerinti feltétel teljesülése esetén a Kivitelezés 25 %-ban hiánytalanul megvalósult műszaki készülsége esetén a fordított adózás szabályai szerint nettó 23.333.340, - Ft, azaz nettó Huszonhárommillió-háromszázharmincháromezer-háromszáznegyven forint összegről jogosult a részszámlát kiállítani,

2. **2. Részszámla:** a Vállalkozó a szerződés IV.5. pontja szerinti feltétel teljesülése esetén a Kivitelezés 50 %-ban hiánytalanul megvalósult műszaki készülsége esetén a fordított adózás szabályai szerint nettó 23.333.340, - Ft, azaz nettó Huszonhárommillió-háromszázharmincháromezer-háromszáznegyven forint összegről jogosult a részszámlát kiállítani,

3. **3. Részszámla:** a Vállalkozó a szerződés IV.5. pontja szerinti feltétel teljesülése esetén a Kivitelezés 75 %-ban hiánytalanul megvalósult műszaki készülsége esetén a fordított adózás szabályai szerint nettó 23.333.339, - Ft, azaz nettó Huszonhárommillió-háromszázharmincháromezer-háromszázharminckilenc forint összegről jogosult a részszámlát kiállítani,

4. **Végszámla:** a Vállalkozó a szerződés IV.5. pontja szerinti feltétel teljesülése esetén a Kivitelezés 100%-ban hiánytalanul megvalósult teljesítése esetén a fordított adózás szabályai szerint nettó 32.399.026, - Ft, azaz nettó Harminckettőmillió-háromszázkilencvenkilencezer-huszonhat forint összegről jogosult a végszámlát kiállítani az alábbi bontásban:

- az eredeti műszaki tartalom vonatkozásában a munkák díja a fordított adózás szabályai szerint nettó 23.333.339, - Ft, azaz nettó Huszonhárommillió-

- háromszázharmincháromezer-háromszázharminckilenc forint;**
- az Egyéb munkák vonatkozásában a munkák díja a fordított adózás szabályai szerint nettó 9.065.687, - Ft, azaz nettó Kilencmillió-hatvanötezer-hatszáznyolcvanhét forint.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a számlákat az elvégzett munkákat tételesen tartalmazó számlarészletezővel együtt kell benyújtania.”

6. A Szerződés VI/1. pontja az alábbiak szerint módosul:

„A szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékként Vállalkozó a szerződés szerinti, Tartalékkeret és ÁFA nélkül számított Vállalkozási díj 5 %-ának megfelelő **5.119.952, - Ft, azaz Ötmillió-száztizenkilencezer-kilencszázötvenkettő forint jótállási biztosítékot** köteles Megrendelő részére biztosítani a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjától, amely a Kivitelezés maradéktalan teljesítését igazoló átadás-átvételi jegyzőkönyv lezárását követő naptári nap 0:00 órája. A jótállási biztosítékot Vállalkozó - az Ajánlatában vállalt - 24 hónapig köteles biztosítani. A jótállási biztosítékot Vállalkozó választása szerint óvadékként az előírt pénzesz összegnek a Megrendelő Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett 12023008-00153647-00100001 számú HUF fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényrel teljesítheti.”

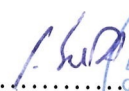
7. Felek rögzítik, miszerint az Egyéb munkák elvégzésére - amennyiben jelen módosítás eltérően nem rendelkezik - a Szerződésben rögzítettek az irányadók.

III. Záró rendelkezések

1. Felek rögzítik, hogy jelen szerződésmódosítás a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: **Kbt.**) 141. § - ban foglaltakat nem sérti. A szerződésmódosítás jogalapja a Kbt. 141. § (2) bekezdés b) pontja és a Kbt. 141. § (3) bekezdése.
2. Felek rögzítik, hogy a Szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak, jelen szerződésmódosításon kívül a Szerződésben leírt jogok és kötelezettségek a Feleket változatlanul megilletik, illetve terhelik.
3. Felek kijelentik, hogy jogosultak jelen szerződésmódosítás aláírására, az abban foglalt kötelezettségek vállalására.
4. Felek rögzítik, hogy jelen szerződésmódosítás kizárólag a Szerződéssel együtt érvényes.
5. Vállalkozó nyilatkozik, miszerint a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül.


Jelen szerződésmódosítást - mely 5 egymással mindenben egyező, eredeti példányban készült, és 4 oldalból, valamint III fejezetből áll - Felek annak elolvasása, közös értelmezése, tartalmának megértése, és magukra kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helyben hagyóan aláírták.

Székesfehérvár, 2022. 03. 24.


.....
Székesfehérvár Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Dr. Cser-Palkovics András polgármester
Megrendelő *



Útéppark Kft.
8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.
Adószám: 24105098-2-07
K&H: 10200232-28373817-00000000


.....
ÚTÉPPARK Útépitő és Mélyépítő Korlátolt
Felelősségű Társaság
Böröcz László ügyvezető
Vállalkozó