

**Székesfehérvár – Sóstó Rehabilitációs program**  
**Közúti elérhetőség fejlesztése**

**Stadion park**

**Műszaki leírás**

**Székesfehérvár, 2016. december**  
**KI-37-2016**

**Székesfehérvár MVJ Polgármesteri Hivatal**  
**Közlekedési Iroda**

### **1. Előzmények:**

Székesfehérvár Sóstó rehabilitációs program részeként a Sóstói stadion valamint a Sóstói természetvédelmi terület is megújul. Ezen elemek közötti elérhetőségének fejlesztése céljából létesül új út, parkoló, gyalogos sétány és vegyes forgalmú út.

### **2. Meglévő állapot, a tervezési terület bemutatása:**

A Stadion felé vezető sétány jelen állapotában egy 4-5 m széles aszfaltos járda mely kerékpáros forgalomra is ki van jelölve. A járda mentén fasor található és a parkban is több fa él. Azonban egyes egyedek betegek, kivágásuk szükséges. A fákon kívül nem nincs más díszítő növényzet, a járda mentén egy-két rossz állapotban lévő pad található csak. Meccsnapokon a fűre festékekkel feljelölt parkoló helyeken állnak meg gépjárműveikkel a kilátogató nézők.

### **3. Tervezési feladat:**

A megújuló Sóstói Stadion fő gyalogos elérési útvonalának létrehozása vonzóvá tétele, tényleges sétány kialakítása a meglévő burkolat megkésztetésével, de az egészséges fák meghagyásával. A park oly módon történő kialakítása, és felszerelése utcabútorokkal, hogy a meccsre érkező emberek gyülekező és találkozó pontja lehessen.

### **4. Településrendezési tervekkel, a HÉSZ-szel való összhang:**

A terv a Helyi Építési Szabályzattal összhangban van.

### **5. Kiinduló adatok:**

A tervezéshez az önkormányzat által vezetett egységes közműnyilvántartásból származó összközműtérképet használtuk fel.

A sétány tervezése a vonatkozó Útügyi Műszaki előírások szerint történt.

### **6. A tervezett létesítmények ismertetése:**

#### **6.1. Műszaki jellemzők**

- Stadion park

Útkategória: gyalogút

Tervezési osztály: B.VIII

Tervezési sebesség: -

Forgalmi sáv: 10,0 m

## 6.2. Nyomvonal

A Stadion park tervezett nyomvonala a meglévő járda nyomvonalával hasonló.

Ívviszony	kezdő szelvény	végpszelvény	szög
egyenes	0+000	0+010,88	-
iránytörés jobb	0+010,88	-	97-57-7
egyenes	0+010,88	0+075,59	-
jobb ív	0+075,59	0+087,45	7-09-05
bal ív	0+087,45	0+122,49	21-07-47
egyenes	0+122,49	0+154,09	-
bal ív	0+154,09	0+164,63	5-45-15
egyenes	0+164,63	0+225,58	-
iránytörés jobb	0+225,58	-	90-00-00
egyenes	0+225,58	0+261,80	-

## 6.3. Helyszínrajzi kialakítás

A tervezett térkő burkolatú sétány 10,0 m széles a 0+000 és 0+225,58 szelvények között majd 0+261,80 szelvényig 4,0 m. A 0+225,58 szelvényben a Stadion külső fogadóteréhez csatlakozik. A térkő burkolat végig szegéllyel határolt A sétány burkolatába eső fának 1,5 m sugarú süllyesztett szegélyek határolt gyökérzónát alakítunk ki.

A vonalvezetés jellemzően egyenes sarokponti iránytörés illetve ív található a 0+010,88 a 0+081,52 a 0+104,97 és a 0+159,36 valamint a 0+225,58 szelvényekben.

## 6.4. Magassági vonalvezetés

A magassági vonalvezetés jellemzően a kialakult, kiépített magassági vonalvezetést követi. A 0+000 szelvényben süllyesztett szegéllyel csatlakozik a külön terv szerint létesülő Csíkvári út teljes átépítése terv 0+132,50 szelvényéhez. A 0+000 és 0+005,85 szelvények között a csatlakozó szinttől emelkedik 3,76%-al, a 0+005,85 és 0+060,20 szelvények között 0,35%-al emelkedik, a 0+060,20 és 0+112,39 szelvények között 0,88%-al esik, a 0+112,39 és a 0+160,23 szelvények között esik 0,84%-al valamint esik 0,20%-kal a 0+160,23 és 0+210,00 szelvények között, a 0+210,00 és 0+225,58 szelvények között emelkedik 2,25%-ot ahol szintben csatlakozik a Sóstói Stadion terve szerint kialakított fogadó térhez és parkoló állásokhoz. A 0+225,58 és 0+250,21 szelvények között nincs hosszesés, a 0+250,21 szelvénytől a végpszelvényig 0+261,80 2,59%-al emelkedik és szintben csatlakozik a Csíkvári út teljes

átépítése terv 0+357,90 szelvényhez. Domború magassági lekerekítés található a 0+037,29 és a 0+083,11 szelvények között.

#### 6.5. Keresztmetszeti kialakítás

A sétány burkolata végig egyoldali esésű mértéke 2,0% A földműkorona 4%-os oldalesésű.

#### 7. Pályaszerkezetek:

*Sétány (térkő):*

- 8 cm vtg térkő
- 3 cm fektető ágyazat
- 15 cm folyamatos szemeloszlású zúzottkő alap (FZKA)
- 20 cm zúzottkő

#### 8. Forgalmi rend:

Az épülő sétány gyalogosok közlekedésére szolgál, kialakításából adódóan KRESZ tábla illetve burkolati jel elhelyezésére nincs szükség. A körülötte külön tervek szerint létesülő útfelületektől elkülönül mind anyaghasználatban, mind magasságilag.

#### 9. Növénytelepítés:

A sétány és a temető közötti részsí területre valamint a Csíkvári útig rendelkezésre álló területen a talajtakarás füvesítéssel történik.

#### 10. Csapadékvíz elvezetés:

A felszíni csapadékvizek a zöldterületen szikkasztással kerülnek elvezetésre ehhez a terepviszonyok csekély változtatása szükséges. A sétány szelvényezés szerinti jobb oldalán lapos csésze szelvény kialakítása majd füvesítése illetve cserjés beültetése történik. A csapadékvíz elvezetése így nem változik. Járműből származó szennyező anyagok a sétányra nem juthatnak így a természet nem szennyeződik.

#### 11. Közművek:

Az érintett közművek fedlapjait a burkolat-felújítás során kialakult szintre kell emelni, szükség esetén cserélni kell.

A közműszolgáltatók által a közműkezelői nyilatkozatukban előírtakat be kell tartani. A közművek üzemeltetőjét a munkaterület átadásra meg kell hívni, és szakfelügyeletet meg kell rendelni.

## **12. Terület igénybevétele**

Az érintett ingatlan 7328 hrsz. közterület.

## **13. Műtárgyak:**

A tervezett létesítmény tervezett műtárgyat nem érint.

## **14. Érintett épületek és egyéb építmények:**

A tervezett kialakítás épületet nem érint.

## **15. Akadálymentesítés:**

A gyalogos átvezetésben süllyesztett szegély épül. A járda lesüllyesztése max 5%-os rámpával történik az átvezetés teljes szélességében. A süllyesztett szegélyhez csatlakozó kiemelt szegély lefuttatása 1,5 m-en 8%-os lejtővel történik. A Stadion fogadóteréhez a sétány szintben csatlakozik.

## **16. Környezetvédelem:**

### **Hulladékkezelés:**

A bontásokból eredő törmelékek szennyezettségét vizsgálni kell. A szennyezettségtől függően kell megállapítani a hulladék semlegesítésének, vagy inert anyagként történő hasznosításának módját. A törmelék elszállítását, deponálását csak arra jogosult vállalkozó végezheti el.

A kommunális és ipari hulladék, amely az építkezés során keletkezik, az önkormányzat által fenntartott hulladéklerakóba szállítható el. A kivitelező külön nyilatkozik arról, hogy a bontott anyag elszállítása, bevizsgálása újrahasznosítása milyen módon és hova történik, illetve az ásványi anyagot honnan szállítja el.

### **Zaj és rezgésvédelem**

Az építési kivitelezési tevékenységből származó zaj a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendeletben meghatározott értéket nem haladhatja meg.

### **Zöldterület, humuszgazdálkodás**

A tervezett beavatkozással együtt a zöldterületek rendezése is történik. A zöldterületeken a tereprendezés során humuszerítés, fák cserjék ültetése valamint gyepesítés, történik.

## **17. Munkavédelmi előírások:**

Az építés során alkalmazandó kivitelezési technológiai utasítások előírásait a kivitelezés minden fázisában be kell tartani.

A terv közúti létesítmény kivitelezésére vonatkozik, ezért bármilyen munkavégzés során a közúti közlekedés, és a közúton történő munkavégzés szabályait be kell tartani.

A munkaterületet a közúti és gyalogos forgalom elől el kell korlátozni. Az elkorlátozást éjszaka is jól látható módon kell kialakítani.

A munkaterület átvételétől a műszaki átadásig az építés alatt álló útszakasz forgalmi rendjének biztosításáért, a forgalomkorlátozáshoz felhasznált eszközök, berendezések elhelyezéséért, meglétéért a kivitelező a felelős.

Anyagszállítás és munkagépek mozgása esetén a közúti forgalom ideiglenes leállítását jelzőőrökkel kell biztosítani. Azonban a közelben található vasúti átgázoló zavartalan működését mindenkor biztosítani kell.

A munkavédelem, tűzvédelem megszervezése, az óvórendszabályok és egészségügyi előírások betartása a kivitelező felelőssége.

A munkaterületen bekövetkező kisebb baleset esetén a legközelebbi orvosi rendelő a Batthyány utcában található. Súlyosabb baleset esetén a Szent György Kórház vehető igénybe Székesfehérvár Seregélyesi út 3. vagy a mentőket kell értesíteni a 104 hívószámon.

## **18. A terv összhangban van és csatlakozik az alábbi tervekkel:**

- SÓSTÓI STADION REKONSTRUKCIÓ KIVITELI TERV 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR, CSÍKVÁRI ÚT 10. HRSZ.:7329  
Tervszám: 548. Tervező: S.A.M.O. Tervező és Ingatlanfejlesztő Kft.
- Székesfehérvár, Sóstói Természetvédelmi Terület közúti elérhetőségének fejlesztéséhez szükséges elektromos tervezési munkák, Meglévő légvezetékes közvilágítás átépítése, új közvilágítás kiépítése, Műszaki tervdokumentáció  
Tervszám: 160604. Tervező:PSZT Mérnöki kft
- Székesfehérvár – Sóstó Rehabilitációs program Közúti elérhetőség fejlesztése  
Hosszúsétatér dél és Temető utca  
Tervszám: KI-23-2016. Tervező: Székesfehérvár MVJ Polgármesteri Hivatal  
Közlekedési Iroda

- Székesfehérvár – Sóstó Rehabilitációs program Közúti elérhetőség fejlesztése  
Csíkvári út teljes átépítése

Tervszám: KI-38-2016. Tervező: Székesfehérvár MVJ Polgármesteri Hivatal  
Közlekedési Iroda

Székesfehérvár, 2017. július

Halász Anikó  
tervező

Nagy Zsolt  
tervező  
MMK 07-0679  
TRk-T, KÉ-K.