



**JELMAGYARÁZAT**

- szabályozási elemek**
- SZABÁLYOZÁSI VONAL
  - - - - - ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
  - - - - - ÉPÍTÉSI HATÁRVONAL (ELŐ-, OLDAL-, HÁTSÓKERT)
  - ÉPÍTÉSI VONAL
  - X MEGSZÜNTETŐ JEL
  - 7.5m EGYEDI ÉPÍTMÉNYMAGASSÁG
  - KÖZHASZNÁLAT ELŐL EL NEM ZÁRHATÓ TERÜLET
  - KÖZHASZNÁLAT ELŐL EL NEM ZÁRHATÓ ÁRKÁDÁTJÁRÓKAPUALJ
- ÖVEZETI JELEK**
- BÉLÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK**
- VI- TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET
  - KKO- KÜLÖNLEGES KÖZLEKEDÉSI TERÜLETEK
- BÉLÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK**
- KOU-1 ÁLTALÁNOS KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - ORSZÁGOS ÉS HELYI FŐÚT
  - ÁLTALÁNOS KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓÚT
  - Zkp ZÖLDTERÜLET - KÖZPARK
  - Zkk ZÖLDTERÜLET - KÖZKERT
- ÉRTÉKVÉDELEM**
- VEDETT HELYI MŰVI ÉRTEK
  - HELYI ÉRTÉKVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
  - UTCAKEPI VÉDELEM
  - MEGTARTANDÓ ÉRTEKES FAEGYED
  - MEGTARTANDÓ ÉRTEKES FASOR
  - FELÚJÍTANDÓ FASOR
- MÁS JOGSZABÁLY ALTAL ELRENDELTE ELEMOK**
- RÉGÉSZETI LELEKÉLY HATÁRA ÉS SZÁMA
  - MŰEMLEKI JELENTŐSÉGŰ TERÜLET HATÁRA
  - MŰEMLEKI KÖRNYEZET HATÁRA
  - MŰEMLEK TELKE
  - MŰEMLEK ÉPÜLET
  - MŰEMLEK SZOBOR
  - MŰEMLEK KÖZÉPKORI VÁROSFALAK
  - HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETI VÉDELTSÉG ALATT ÁLLÓ FA
- JAVASOLT SZABÁLYOZÁSI ELEMOK**
- JAVASOLT TELEKHATÁR
  - HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETI VÉDELMERE JAVASOLT TERÜLET HATÁRA
  - JAVASOLT ÚT ÉS CSOMÓPONT KIALAKÍTÁS
- TÁJÉKOZTATÓ ELEMOK**
- SZABÁLYOZÁSI TERV HATÁRA
  - ALAPTÉRKÉPEN NEM ÁTVEZETETT BONTÁS
  - KÜTTAKASZTER SZERINTI NYILVÁNTARTÁS
  - REKONSTRUÁLT KÖZÉPKORI ÉPÍTÉSZETI EMLÉK
  - FELTÁRT VAGY ÁLLÓ KÖZÉPKORI ÉPÍTÉSZETI EMLÉK

|  |  |
|--|--|
| Az alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült  |  |
| SZÉKESFEHÉRVÁR MJV<br>1. melléklet az .../2014. (... ..) önkormányzati rendelethez<br>Szabályozási terv  |  |
| MEGBÍZÓ:   | TERVEZŐ:   |
| SZÉKESFEHÉRVÁR MJV POLGÁRMESTERI HIVATAL<br>8000 SZÉKESFEHÉRVÁR, VÁROSHÁZA TÉR 1.<br>TEL.: 06 22 537 124 | POMSÁR ÉS TÁRSAI ÉPÍTÉSZ IRODA KFT.<br>1065 BUDAPEST, NAGYMEZŐ UTCA 25.<br>TEL.: 06 1 331 8494 |
| VEZETŐ TERVEZŐ: TAPOLCZA TIBORNÉ OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK, VÁROSRENDEZÉSI SZAKEMBERŐK TT-1E 01194              |  |
| FELK. ADÓT OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK, VÁROSRENDEZÉSI SZAKEMBERŐK TT-1E 01987                                    |  |
| VÁROSI PÉTER OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK, VÁROSRENDEZÉSI SZAKEMBERŐK TT-1E 01200                                  |  |
| TERVSZÁM: SZ 0707  | LEPTÉK: 1:2000   |
| RAJZSZÁM: SZT  | DATUM: 2014. NOV.  |
| ALÁÍRÁS:   |  |