



KIEGÉSZÍTŐ LEÍRÁS

„NÉGYKARÉJOS” TEMPLOM RÉGÉSZETI EMLÉKEINEK BEMUTATÁSA
SZÉKESFEHÉRVÁR, SZENT II. JÁNOS PÁL PÁPA TÉR HRSZ.: 358/1
KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓ, ÉPÍTÉSZET MŰSZAKI LEÍRÁS

Felelős tervező: Stocker György okl. építészmérnök É1 01 1913/20; Stokplan kft. 1125 Bp. Diós árok 29/a.

2017.08. 03.

KIEGÉSZÍTŐ LEÍRÁS

„NÉGYKARÉJOS” **TEMPLOM RÉGÉSZETI EMLÉKEINEK BEMUTATÁSA**
SZÉKESFEHÉRVÁR, SZENT II. JÁNOS PÁL PÁPA TÉR **HRSZ.: 358/1**
KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓ, ÉPÍTÉSZET **MŰSZAKI LEÍRÁS**

Felelős tervező: Stocker György okl. építészmérnök É1 01 1913/20; Stokplan kft. 1125 Bp. Diós árok 29/a.

2017.08. 03.

2. TARTALOMJEGYZÉK

1. CÍMLAP
2. TARTALOMJEGYZÉK
3. ÉPÍTÉSZETI MŰSZAKI ISMERTETÉS A MÓDOSÍTOTT KIALAKÍTÁSRÓL
4. ÉRVÉNYES ÉS MÓDOSÍTOTT TERVEK JEGYZÉK SZERINT

KÜLÖN DOKUMENTÁLVA:

- VILLAMOS TERVDOKUMENTÁCIÓ KÜLÖN TARTALOMJEGYZÉK SZERINT
- ÁRAZATLAN KÖLTSÉGVETÉS KIÍRÁS (KOMPLETT)

KIEGÉSZÍTŐ LEÍRÁS

„NÉGYKARÉJOS” **TEMPLOM RÉGÉSZETI EMLÉKEINEK BEMUTATÁSA**
SZÉKESFEHÉRVÁR, SZENT II. JÁNOS PÁL PÁPA TÉR **HRSZ.: 358/1**
KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓ, ÉPÍTÉSZET **MŰSZAKI LEÍRÁS**

Felelős tervező: Stocker György okl. építészmérnök É1 01 1913/20; Stokplan kft. 1125 Bp. Diós árok 29/a.

2017.08. 03.

4. MŰSZAKI ISMERTETÉS A KIALAKÍTÁSRÓL

4.1 A MÓDOSÍTÁS INDOKAI

A korábban kiadott tervanyagban dokumentált műszaki tartalom a jogerős építési engedélyben meghatározottak szerint – különös tekintettel az Örökségvédelmi kérdésekben – néhány részletben kiigazításra szorul. Ezeket a műszaki kérdéseket átbeszélve az Építető képviselőjével szükségesnek tartottuk javítani, mely a versenyeztetés során még követhető műszaki megoldásokat eredményez.

A tervezés módosulásai

Az üvegtető alatt, a romok körül kialakuló térszín (-1,50 m) esetében aljzatolás, aljzatbeton készítése nem jöhet szóba, mert az a feltárt romok tekintetében nem fedheti azokat, illetőleg nem lehetséges a térszín alatti rommaradványok betonnal történő elfedése. Ezért a tervezett kialakítást módosítottuk (lásd EK-02_01 Alaprajz M 1:50) és a térszínen stabilizált kavicsburkolatot alakítottunk ki 25 mm vastagságban – választott anyag: a MIXTURA Kft. által forgalmazott stabilizált kavicsburkolat, vagy azzal egyenértékű burkolat, mely alatt zúzottkő ágyazat kialakítása szükséges csak. Ez a burkolat bármikor bontható és saját anyagából javítható, az elfedésre kerülő építményekben így kár nem keletkezik, azok a feltárt formában megmaradhatnak. A feltárt és továbbiakban feltárandó falak tövében az azokat megvilágító, súrolt fényt biztosító ledszalagok és azok rozsdamentes „háza” választja el a stabilizált kavicságyat a falaktól.

A -1,50 m-es szinten az eredeti tervben be kívántuk mutatni a „négykaréjos” szerkesztési elveit. Ezeket rozsdamentes lemezből készített tokba épített ledszalagokkal kívántuk bemutatni, melynek szélessége 80 mm. Ez az üvegfedés miatt alakult így, de ez a szélesség az építészeti megjelenésben nem mutatkozott szerencsés megoldásnak. Azt az építészeti elképzelést amely miatt ezt meg kívántuk jeleníteni, nem szolgálta kellőképpen. Ezért ennek kialakításán is változtatást eszközöltünk, a világítottságot elvetettük, és minimalizáltuk a szerkesztővonalak megjelenített, mely rozsdamentes, úgynevezett kerti szegélyből tervezett a talajba szegezett megoldással. A világítás elmaradását az elektromos dokumentációban is módosítottuk.

Az üvegtető acélszerkezeti kialakításában is racionalizáltuk a kialakítást. Tekintettel arra, hogy a hídszerkezet normál acélszerkezetből lett megtervezve, a kiegészítő, üvegeket alátámasztó acélszerkezet pedig rozsdamentes szerkezetekből – ezek kontaktkorrózióját elkerülendő a rozsdamentes acélszerkezeteket kiváltottuk szórt festékkel felületkezelt normál acélszerkezetekre. Kötőelemek tekintetében hasonló megoldást eszközöltünk. A geometria változatlan.

A romok feltárása részben történt meg. Ennek kontúrját mutatja az alaprajzunk. A feltáratlan területen illetőleg azon romok esetében, ahol azok a térszín felett nem jelennek meg egyedi téglából készült burkolat megjelenítését irányoztuk elő. Ez a módosított alaprajzunkon szürke és narancssárga színnel (lásd jelmagyarázat) került jelölésre. A feltáratlan romok esetében a falkiegészítéseket a várható alapterületre számított, a -1,50 m szinttől 0,5 m-t kiemelkedő falazattal vettük figyelembe.

Mindezen változtatásokat a költségvetéskiírásban átvezettük úgy, hogy az építészeti-statika költségvetéskiírásában pirossal jelöltük azon tételeket, melyeken változtattunk, az eredeti kiírás megtartásával (nyomon követhetőség miatt) és az új tételeket mennyiségekkel meghatározva adtuk meg.

Egyéb kialakítások tekintetében a tervezett megoldások nem változtak. Mindehhez elkészítettük és mellékeljük az elektromos szakágban történt változásokat, illetőleg csatoljuk az újonnan kiadott tervlapokat megadva az érvényes és érvénytelen tervek jegyzékét.

Stocker György DLA építésmérnök
felelős építész tervező
É1 01 1913 kamarai névjegyzékszámmal

KIEGÉSZÍTŐ LEÍRÁS

„NÉGYKARÉJOS” **TEMPLOM RÉGÉSZETI EMLÉKEINEK BEMUTATÁSA**
SZÉKESFEHÉRVÁR, SZENT II. JÁNOS PÁL PÁPA TÉR **HRSZ.: 358/1**
KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓ, ÉPÍTÉSZET **MŰSZAKI LEÍRÁS**

Felelős tervező: Stocker György okl. építészmérnök É1 01 1913/20; Stokplan kft. 1125 Bp. Diós árok 29/a.

2017.08. 03.

4. ÉRVÉNYES ÉS MÓDOSÍTOTT TERVEK JEGYZÉKE

EK-01/00	Helyszínrajz kitűzéssel	M 1:100	érvényes
EK-02/00	Alaprajz	M 1: 50	érvénytelen
EK-02/01	Alaprajz	M 1: 50	érvényes
EK-03/00	Felülnézet	M 1: 50	érvényes
EK-04/00	Metszetek	M 1: 50	érvénytelen
EK-04/01	Metszetek	M 1: 50	érvényes
EK-05/00	Részletek	M 1: 50	
A részletrajzokon belül két tervlap érvényességi státusza változott:			
	EK-05.1_00	R1 jelű részlet	érvénytelen
	EK-05.1_01	R1 jelű részlet	érvényes
	EK-05.2_00	R2 jelű részlet	érvénytelen
EK-06/00	Üvegkonszignáció		érvényes
EK-07/00	Lakatos konszignáció		érvényes
	EK-07.8_00 LED világítás, padlósínek terve		érvénytelen
	a világítások kialakítására a villamos tervben foglaltak a mértékadóak.		
EK-08/00	Acélszerkezeti terv		érvényes
RÉGÉSZETI DOKUMENTÁCIÓ			érvényes